



# אישור לפרויקט בליזוי בנקאי

הריני לאשר כי הרווח ממכירת דירות מגורים (כולל העמדות של חניה / מחסן) והרווח ממכירת נכס עסקי אשר נמכר תוך שלוש שנים מיום סיום בנייתו

ע"י חברת: משה חדיף בנין והשקעות בע"מ

שםספרה: 511240434

בפרויקט: הוד והדר

| גוש   | חלקה | מספר מגרש |
|-------|------|-----------|
| 21209 | 17   | 15        |

נתון לשומה על פי פרק ראשון לחלק ב' לפקודת מס הכנסה, וכי על המכירות יחול פטור ממס שבח על פי סעיף 50 לחוק מיסוי מקרקעין.

הרוכש ממחזיק אישור זה, לא יהיה חייב בהעברת מקדמה כאמור בסעיף 15(ב) לחוק.

תוקף אישור למכירות מיום 01/07/2023 עד יום 30/06/2026 או עד יום ביטולו על ידי פקיד השומה, לפי המוקדם מבניהם. אישור זה אינו חל על מכירה לצדדים קשורים.

שמואל כהן

פקיד שומה

12/03/2024

תאריך

חל איסור מוחלט לעשות כל ימוש ולהציג אישור זה אם פקיד השומה חודיע על ביטולו. ניתן לבדוק תוקף האישור באתר רשות המסים

[WWW.MISIM.GOV.IL](http://WWW.MISIM.GOV.IL)